

## OBRAZAC

## URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	<p style="text-align: center;"><u>Sekretarijat za uređenje prostora</u></p> <p>Broj: 07-352/19-734</p> <p>Datum: 09.09.2019. godine</p>	 <p style="text-align: center;">Crna Gora O P Š T I N A B A R</p>
2	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, Opštine Bar, postupajući po zahtjevu <b>Kekić Veselina</b>, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, a na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18 i 63/18), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave (»Sl. List CG« br. 87/18) i DUP-a »Bjelila – Rutke - Gorelac« (»Sl.list CG – opštinski propisi«, br. 07/15), izdaje:</p>	
3	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	<p>Za građenje objekta na urbanističkim parcelama UP134 i UP135. Katastarska parcela broj <b>456 KO Zankovići, pored ostalih katastarskih parcela nalazi u zahvatu urbanističkih parcela UP134 i UP135, po DUP-u »Bjelila – Rutke - Gorelac«.</b> <b>Napomena:</b> Konačna lokacija (katastarske parcele koje čine predmetne urbanističke parcele, površina urbanističkih, odnosno dijelova urbanističkih parcela - lokacije na kojoj se gradi objekat) će se odrediti u fazi izrade glavnog projekta, a nakon izrade Elaborata parcelacije od strane licencirane geodetske organizacije koja posjeduje licencu izdatu od strane nadležnog Ministarstva.</p>	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<u>Kekić Veselin</u>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE:</b> Opis lokacije - izvod iz planskog dokumenta DUP »Bjelila - Rutke - Gorelac«, urbanističke parcele UP134 i UP135, ograničena koordinatama datim u izvodu iz DUP-a »Bjelila - Rutke - Gorelac«, grafički prilog Plan parcelacije, regulacije i nivelacije.</p>	
7	<b>PLANIRANO STANJE:</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije su:</b>	
	<p>Površine za centralne djelatnosti su površine koje su planskim dokumentom pretežno namijenjene smještanju centralnih - poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista;</li> <li>- trgovački (tržni) centri, izložbeni i prodajni saloni, poslovne zgrade, privredni objekti, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, proizvodno zanatstvo;</li> <li>- izložbeni centri, galerije, biblioteke, etno-zbirke isl.</li> </ul>	

Izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se još planirati:

- stambeni objekti i poslovni apartmani (do 30 % BRGP);
- parkirni i garaže za smještaj vozila zaposlenih, korisnika i posjetilaca.
- u zoni površina za centralne djelatnosti, za razliku od pretežne namjene, 30% površina je predviđeno za stambene namjene;

**Napomena:** Uvidom u list nepokretnosti izvod 2564 KO Zankovići, konstatovano je da je na predmetnoj parceli izgrađen objekat time se mogu primjenjivati sljedeći uslovi:

Postojećim objektom smatra se objekat koji je izgrađen ili je njegova izgradnja u toku, sa ili bez odobrenja za građenje. Postojeći objekti mogu se zamijeniti novim, odnosno mogu se sanirati, rekonstruisati, dograđivati i adaptirati u skladu sa predviđenim UTU.

Postojeći objekti označeni su na grafičkim priložima 02 i 03, na topografsko katastarskim kartama Uprave za nekretnine, koje su dopunjene terenskim podacima, odnosno geodetskim snimcima faktičkog stanja na terenu za veći broj katastarskih parcela.

S obzirom da na terenu egzistira veliki broj objekata za koje nije prethodno pribavljena građevinska dozvola, ovim planskim dokumentom stvorena je mogućnost naknadnog pribavljanja građevinske dozvole i intervencija na tim objektima.

Građevinska dozvola može se izdati za postojeće objekte koji ispunjavaju uslove za izgradnju planiranih ( novih ) objekata. Na postojećim objektima mogu se vršiti intervencije:

- nadgradnje do maksim. indeksa izgrađenosti ili maksimalne spratnosti, ako nijesu dostigli maksim. indeks izgrađenosti ili maksim. spratnost, uz prethodno ispunjene uslove parkiranja, udaljenosti od susjeda (saglasnost) i ukoliko nijesu prešli definisane regulacione linije.

- dogradnje do maksimalnog indeksa zauzetosti, ako nijesu dostigli maksimalni indeks zauzetosti i izgrađenosti, uz prethodno ispunjene uslove parkiranja, udaljenosti od susjeda(saglasnost) i ukoliko nijesu prešli definisane regulacione linije.

Za postojeće objekte koji su **prekoračili** planom definisane urbanističke parametre mogu se naknadno izdati odobrenja za izgradnju, odnosno za rekonstrukciju u postojećim gabaritima, ako su ispunjeni uslovi za parkiranje vozila na sopstvenoj parceli. Prema *Smjernicama opštine Bar za primjenu programskog zadatka za izradu detaljnog urbanističkog plana u sklopu realizacije I faze GUP-a*, to su:

- objekti koji su prekoračili maksimalne indekse (indeks zauzetosti, indeks izgrađenosti),maksimalnu spratnost, za koje su ispunjeni uslovi parkiranja, a koji nijesu prešli definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama, niti regulacionu liniju prema saobraćajnici;

- izuzetno i objekti koji su prekoračili maksimalne indekse (indeks zauzetosti, Indeks izgrađenosti), maksimalnu spratnost, definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama, a koji ispunjavaju uslove parkiranja i nijesu prešli definisanu regulacionu liniju prema saobraćajnici.

U pojedinim izgrađenim zonama u zahvatu planskog dokumenta, obrađivač nije imao dovoljno podataka da preciznije odredi urbanističku parcelaciju. Obilaskom ovih zona konstatovano je da se dobijeni podaci o objektima i katastarskim parcelama, bitno razlikuju u odnosu na faktičko stanje na terenu. Kako korisnici prostora nijesu pokazali interes da pravovremeno dostave podatke za njihove parcele i objekte, to je obrađivač jedino bio u mogućnosti da ukрупnjuje katastarske parcele u tim zonama u veće urbanističke parcele. Rekonstrukcija objekata u ovim zonama, na osnovu naknadno dostavljenih faktičkih podataka o stanju na terenu, vršiće se u skladu sa već navedenim uslovima.

U slučaju kada nema uslova za parkiranje na pripadajućoj urbanističkoj parceli, parkiranje se može ostvariti i u skladu sa posebnim odlukama Opštine učešćem u izgradnji javnih parkirališta.

	<p>Većina postojećih saobraćajnica unutar izgrađenih stambenih zona, uglavnom je rađena neplanski, bez tehničke dokumentacije, u pogledu dimenzionisanja i nagiba ne ispunjavaju neophodne tehničke uslove, pa se u najboljem slučaju mogu tretirati kao kolsko-pješačke. Zato, kod izdavanja odobrenja za građenje novih (zamjenskih) objekata, kao i kod rekonstrukcije postojećih, treba voditi računa da se omogući kvalitativno poboljšanje saobraćajnica, na način što će regulacione linije urbanističkih parcela duž ovih saobraćajnica biti udaljene minimum 2, 5 m od njihove ose</p> <p>Kod rekonstrukcije i dogradnje postojećih objekata, kao i kod izgradnje novih, pravila regulacije i parcelacije, kao i ukupne izgrađenosti moraju se prilagođavati zatečenom stanju.</p> <p>U slučaju kada je postojeći objekat dotrajavao, ili kada Investitor odluči da ga ruši, objekat se može srušiti po prethodno pribavljenom odobrenju nadležnog organa i na parceli izgraditi novi, prema uslovima za izgradnju planiranih objekata.</p> <p><b>Napomena: Objekat evidentiran u listu nepokretnosti nije izgrađen u skladu sa zakonom, time je potrebno isti legalizovati nakon čega se stvaraju uslovi za rekonstrukciju objekta.</b></p>
7.2.	<b>Pravila parcelacije:</b>
	<p>U okviru zahvata plana definisane su urbanističke parcele koje su geodetski definisane u grafičkom prilogu. Ukoliko na postojećim granicama katastarskih parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i grafičkih priloga DUP-a, <b>mjerodavni su podaci dobijeni u izradi DUP-a.</b></p> <p>Lokacija za izgradnju ili rekonstrukciju objekata može se izdati u skladu sa uslovima iz DUP-a i za dio urbanističke parcele (min 300 m<sup>2</sup> za stanovanje male gustine, odnosno min 200 m<sup>2</sup> u izgrađenim stambenim zonama srednje gustine), nezavisno od vlasništva nad preostalim dijelom, ako organ nadležan za sprovođenje planskog dokumenta ocijeni da su za to ispunjeni neophodni tehnički i tehnološko-ekonomski uslovi.</p> <p>Izuzetno, na pojedinim slobodnim površinama unutar već izgrađenih stambenih zona, pravila regulacije i parcelacije, kao i ukupne izgrađenosti moraju se prilagođavati zatečenom stanju, te je moguće da parcele, odnosno lokacije za gradnju, budu površine i manje od 250 m<sup>2</sup>.</p>
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama:</b>
	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Bjelila - Rutke - Gorelac« - grafički prilog »Plan parcelacije, nivelacije i regulacije«.</p> <p><b>Regulaciona linija</b> u ovom planu je definisana osovinom saobraćajnica, čije su koordinate prikazane u grafičkom prilogu.</p> <p><b>Građevinska linija</b> za novoplanirane objekte predstavlja liniju do koje je dozvoljeno graditi objekat i od regulacione linije postavljena je na rastojanju od 5 m. Minimalna udaljenost objekta od susjedne urbanističke parcele, osim kada je riječ o objektima u nizu, je 2.5 m. Izuzetno, na novoplaniranim parcelama unutar već izgrađenih stambenih zona, objekat može biti postavljen i na manjem rastojanju od granice susjedne parcele, pod uslovom da na zidu prema susjedu ne bude otvora, pa čak i na samu granicu parcele, ako vlasnik, odnosno korisnik susjedne parcele to prihvati pismenom saglasnošću.</p>
8	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA:</b>

Zbog izražene seizmičnosti područja statiku računati na IX stepen MCS skale.

Primjena tehničkih propisa i normativa pri projektovanju građevinskih struktura, uz uslove i ograničenja iz elaborata mikroseizmičke rejonizacije predstavljati će osnov zaštite predmetnog područja od destruktivnih dejstava zemljotresa.

Uvažavajući usvojeni stepen seizmičkog hazarda, primjenom zaštitnih mjera od ratnih razaranja i zaštite od zemljotresa zadovoljeni su osnovni uslovi zaštite od eventualnih razaranja i panike.

Preporuke za projektovanje objekata aseizmičnih konstrukcija:

- Principijelno izbjegavati rekonstrukciju sa nadogradnjom objekta gdje se mijenja postojeći konstruktivni sistem, u protivnom obavezna je prethodna statička i seizmička analiza, sa ciljem obezbjeđivanja dokaza o mogućnosti pristupanja rekonstrukciji.
- Izbor i kvalitet materijala i način izvodjenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu.
- Armirano-betonske i čelične konstrukcije posjeduju visoku seizmičku otpornost. Pored ramovskih armirano-betonskih konstrukcija može biti primjenjena izgradnja objekata ramovskih konstruktivnih sistema ojačanih sa armirano-betonskim dijafragmama (jezgrima), kao i konstrukcija sa armirano-betonskim *platinama*.
- Kod zidanih konstrukcija preporučuje se primjena zidanja, ojačanog horizontalnim i vertikalnim serklažima i armirane konstrukcije različitog tipa. Obično zidanje, samo sa horizontalnim i vertikalnim serklažima treba primjenjivati za objekte manjeg značaja i manje visine (do 2 sprata visine).
- Kod projektovanja konstrukcija temelja prednost imaju one konstrukcije koje sprečavaju klizanja u kontaktu sa tlom i pojavu neravnomjernih slijeganja. Opterećenje koje se prenosi preko temeljne konstrukcije na tlo mora da bude homogeno raspoređeno po cijeloj kontaktnoj površini. Treba obezbjeđiti dovoljnu krutost temeljne konstrukcije, a posebno na spojevima temeljnih greda sa stubovima konstrukcije.

## 9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE:

Poštovati zakon o životnoj sredini (»Sl.list CG«, br. 48/08 i 40/10).

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora predstavlja akt zaštite životne sredine. Principijalni stav je da se životna sredina štiti koristeći je na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima. Prostorno rješenje DUP-a rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahtjeve sa ovog stanovišta uzeti su:

- racionalno korišćenje građevinskog područja;
- optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora;
- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a
- da aktivnosti na prostoru DUP-a ne ugrožavaju životnu sredinu;
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha;
- da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja;
- da se koordiniranim akcijama radi na sprovođenju mjera zaštite od buke;
- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo.
- Pored zaštite od uticaja saobraćajnica vodilo se računa i o načinu, mjestu kapacitetima lociranja mirujućeg saobraćaja.
- U pogledu načina sprečavanja zagađivanja sredine treba koristiti, u racionalnim okvirima, solarnu energiju čime bi se problemi praktično smanjili na najmanju mjeru
- Velikim brojem nadstrešica, uređenjem visokog zelenila, stvoreni su uslovi zaštite od visokih temperature i padavina.

Kod planiranja infrastrukture prihvaćeno je rješenje koje obezbeđuje funkcionalnost pojedinih cjelina. To se odnosi na obezbjeđenje vode, napajanje energijom, zaštitu koridora kod većih saobraćajnica, kanalizacije i drugo koje se obezbjeđuju iz više pravaca.

10 **USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE I UREĐENJE URBANISTIČKE PARCELE:**

Ograda urbanističke parcele u odnosu na javnu saobraćajnicu podiže se iza regulacione linije. Može se podizati prema ulici kao i prema susjednim parcelama, ali ne više od 1,5 m, s tim da ogradni zid urađen kamenom ne može biti viši od 1 m. Iznad zida pretežno koristiti ukrasno zelenilo.

Kapija na uličnoj ogradi mora se otvarati s unutrašnje strane (na parcelu). Nije dozvoljeno postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i sl.

Postojeće suvomeđe na granicama parcela treba zadržati u najvećem mogućem obimu kao karakterističan element pejzaža. Teren oko objekta, potporne zidove, terase i si. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela, odnosno objekata.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada isti treba izvesti u kaskadama, s međusobnim rastojanjem zidova od min 1,5 m, a teren svake kaskade ozeleniti.

**Opšti uslovi za pejzažno uređenje:**

- Svaki objekat, urbanistička parcela, treba da ima i pejzažno uređenje;
- U toku izrade projektne dokumentacije izvršiti potpunu inventarizaciju postojećeg biljnog fonda i kompozicionih ansambala, sačuvati i uklopiti zdravo i funkcionalno zelenilo;
- Izvršiti taksaciju biljnog materijala, vrednovanje zdravstveno i dekorativno, sa predloženim mjerama njege;
- Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje;
- Zbog sterilne podloge, projektovati humusiranje slobodnih površina u sloju od min. 30-50cm;
- Koristiti reprezentativne, visokodekorativne autohtone biljne vrste, rasadnički odnjegovane;
- Karakteristike sadnica drveća za ozelenjavanje:
  - min. visina sadnice od 2,50-3,00m,
  - min. obim stabla na visini od 1m, od 10-15cm.
- Predvidjeti urbano opremanje, rasvjetu zelenih površina, sisteme za navodnjavanje i održavanje javnih zelenih površina i površina od javnog interesa,
- Urbani mobilijar (klupe, korpe, svetiljke i td.) mora biti od prirodnih materijala (kamen, drvo, kovano željezo i td.)

**- min 30 % površine parcele pod zelenilom**

**Zelenilo poslovnih objekata-ZPO-**( *CD namjena -administrativni, servisni, kulturno-prosvjetni, trgovačko-uslužni*)- Za promociju poslovnih objekata naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilazi. Površina ispred poslovnih objekata najčešće se uređuju parterno ili u kombinaciji sa soliternom sadnjom. Svaki objekat, urbanistička parcela, pored urbanističkog i arhitektonskog, treba da ima i pejzažno uređenje. Ove površine prvo uspostavljaju kontakt sa posmatračem, potencijalnim poslovnim partnerom, kupcem. Osnovne karakteristike ove kategorije je upotreba najdekorativnijeg biljnog materijala. *Površine namijenjene ovoj kategoriji zelenila nikad se ne pretrpavaju zasadom.* Izbjegavati šarenilo vrsta i strogo voditi računa o vizurama prema fasadama. Travnjaci su važan estetski element ove kategorije.

- minimalna površina pod zelenilom 20% u odnosu na urb. parcelu,
- sadnju vršiti u manjim grupama (drvenasto-žbunasti zasadi) i u vidu solitera u kombinaciji sa parternim zasadima,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ kod kompozicije zasada voditi računa o spratnosti, ritmu i koloritu,</li> <li>○ u kombinaciji sa zelenilom moguće je koristiti i građevinski materijal (kamen, rizla, drvo, staklo i td.),</li> <li>○ predvidjeti fontane ili sculpture,</li> <li>○ steze i platoi moraju biti od prirodnih materijala,</li> </ul> <p>velike saobraćajne površine koji se najčešće sreću ispred poslovnih objekata, naročito parkinge, platoe ozeleniti-smjernice iz ZUS-a,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ kao dopuna ozelenjavanja mogu se koristiti žardinjere ili saksije,</li> </ul> <p>Za poslovne objekta servisno, skladišnog tipa: benzinske pumpe, hipermarketi, šoping-molovi, veletržnice, skladišta, veletrgovine, mali proizvodni objekti, osnovna ograničenja se postavljaju u funkciji zaštite životne sredine i kompatibilnosti sa susjednim djelatnostima. Naime, osnovni uslov je :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ stvaranje povoljnog mikroklimata, odnosno zaštitu od visokih temperatura, dominantnih vjetrova</li> <li>○ zelenilo je dobra protivpožarna prepreka;</li> <li>○ zelenilo u estetskom smislu artikuliše, naglašava značaj objekta ali i ublažava negativne elemente izgrađenih objekata i njihovih namjena;</li> </ul>
11	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE:</b></p> <p>Poštovati Zakon o zaštiti kulturnih dobara (»Sl.list CG«, br. 049/10 od 13.08.2010, 040/11 od 08.08.2011, 044/17 od 06.07.2017) tj. <b>3. Slučajna otkrića:</b> Član 87, u kojima se navode obaveze pronalazača, kao i Član 88 – obeveze Uprave i investitora.</p>
12	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM:</b></p> <p>Potrebno je omogućiti pristup lica sa posebnim potrebama u sve objekte i djelove objekata koji svojom funkcijom podrazumjevaju javni pristup. Kroz objekte i djelove objekata u kojima je omogućen rad licima sa posebnim potrebama neophodno je obezbjediti nesmetano kretanje kolica, pristup u odgovarajuće dimenzionisane liftove i sanitarne prostorije. Projektom obezbjediti nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti (»Sl.list CG«, br. 48/13).</p>
13	<p><b>USLOVI ZA TRETMAN POMOĆNIH OBJEKATA:</b></p> <p>/</p>
14	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA:</b></p> <p>/</p>
15	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU:</b></p> <p>/</p>
16	<p><b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA:</b></p> <p>/</p>
17	<p><b>PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA INFRASTRUKTURU:</b></p> <p>Priključivanje objekata na saobraćajne i komunalne infrastrukturne mreže (telekomunikacije, elektromreža, vodovodna mreža i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda) obavlja se na način i uz uslove propisane od strane nadležnih javnih preduzeća.</p>
17.1.	<p><b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu:</b></p> <p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Bjelila - Rutke - Gorelac«, grafički prilog Elektroenergetska infrastruktura i uslovima koje odredi Crnogorski elektrodistributivni sistem.</p>

	<p><b>Elektroenergetska infrastruktura:</b></p> <p>Upućuje se investitor da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke CEDIS-a i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);</li> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;</li> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS- EPCG 10/04 kV.</li> </ul> <p>Tehničke preporuke dostupne su na sajtu CEDIS-a. Investitor je obavezan da od CEDIS-a pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.</p>
17.2.	<p><b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu:</b></p>
	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Bjelila - Rutke - Gorelac«, grafički prilog Hidrotehnička infrastruktura i tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu propisanim od strane d.o.o. »Vodovod i kanalizacija« Bar.</p>
17.3.	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu:</b></p>
	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Bjelila - Rutke - Gorelac«, grafički prilog »Plan saobraćajne infrastrukture«.</p>
17.4.	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi:</b></p>
	<p><b>Elektronska komunikacija:</b></p> <p>Upućuje se investitor da, pri izradi tehničke dokumentacije iz oblasti elektronskih komunikacija, mora poštovati sledeće pravilnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Sl. list CG«, br. 33/14), kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata;</li> <li>- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Sl. list CG«, br. 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima;</li> <li>- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji propisuju uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori;</li> <li>- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, (»Sl. list CG«, br. 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje raspoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi.</li> </ul>
18	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA:</b></p>
	<p>Imajući u vidu inženjersko-geološke, hidrološke i seizmičke uslove tla, buduća izgradnja i uređenje prostora moraju se zasnivati na nalazima i preporukama elaborata "Inženjersko - geološka istraživanja sa seizmičkom mikrojeonizacijom terena GUP Bara", kao i na naknadnim geotehničkim istraživanjima geoloških i hidrogeoloških svojstava tla relevantnih za temeljenje i izgradnju objekata. Zbog visokog stepena seizmičkog rizika sve seizmičke proračune zasnivati na mikrosezmičkim podacima.</p>

	<p>Izradi tehničke dokumentacije, u skladu sa propisima, mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena i izrada odgovarajućeg elaborata.</p> <p>Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi rezultatima geomehaničkog elaborata, zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata. Konstrukciju novih objekata oblikovati na savremen način, bez miješanja sistema nošenja po spratovima, sa jednostavnim osnovama i sa jasnom seizmičkom koncepcijom.</p> <p>Potrebno je obezbjediti seizmičku stabilnost konstruktivnog sistema na IX steper seizmičkog intenziteta po MCS skali.</p>	
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele:	<b>UP134 i UP135</b>
	Maksimalni indeks zauzetosti:	<b>0,40</b>
	Maksimalni indeks izgrađenosti:	<b>1,5</b>
	Bruto građevinska površina objekata:	<p>Zavisno od nagiba terena postoji mogućnost izgradnje dodatnog suterenskog prostora ispred i (ili) ispod (dijelom) objekta, s tim da ukupna BRGP ovog prostora ne prelazi 60% maks. Dozvoljene BRGP prizemlja. U proračunu ove BRGP ne ulazi površina podzemnih etaža, ali samo u slučaju kada je u njima organizovano parkiranje i garažiranje vozila, ili drugi ekonomski i pomoćni sadržaji u službi osnovne funkcije objekta (saune, teretane, ...). Prikaz objektu, otvorene terase i druge popločane površine, bazeni, dječija i sportska igrališta, krovne terase podrumskih etaža (garaže i sl.), takođe ne ulaze u obračun BRGP.</p>
	Maksimalna spratnost objekata:	<p><b>Vertikalni gabarit</b> – do 4 nadzemne etaže</p> <p><b>Visinska regulacija</b> definisana je označenom maksimalnom spratnošću na svim urbanističkim parcelama gdje se jedan nivo računa prosječno do 3m za etaže iznad prizemlja, odnosno 4m za etaže u prizemlju, ukoliko se u njima planira poslovni sadržaj.</p> <p>Urbanističko-tehničkim uslovima za svaku namjenu određen je maksimalan broj</p>

		<p>nadzemnih etaža. Dozvoljeno je da po potrebi investitora taj broj bude i manji.</p> <p>Arhitektonsko rješenje objekata prilagođavaće se potrebama investitora, uz poštovanje striktno zadatih građevinskih linija, maksimalne spratnosti, indeksa zauzetosti i izgrađenosti, kao i svih propisa iz građevinske regulative.</p>
	<p>Maksimalna visinska kota objekta:</p>	<p>Kota prizemlja određuje se u odnosu na kotu nivelete javnog ili pristupnog puta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kota prizemlja novih objekata na ravnom terenu ne može biti niža od kote nivelete javnog ili pristupnog puta;</li> <li>- kota prizemlja može biti najviše 1,00 m viša od nulte kote;</li> <li>- za objekte na strmom terenu sa nagibom od ulice (naniže), kada je nulta</li> </ul> <p>Kota niža od kote nivelete javnog puta, kota prizemlja može biti najviše 1,00 m niža od kote nivelete javnog puta;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- za objekte na strmom terenu sa nagibom koji prati nagib saobraćajnice, kota prizemlja objekta određuje se primjenom odgovarajućih tačaka ovog člana;</li> <li>- za objekte koji imaju indirektnu vezu sa javnim putem, preko privatnog prolaza, kota prizemlja utvrđuje se aktom o urbanističkim uslovima i primjenom odgovarajućih tačaka ovog člana;</li> <li>- za objekte koji u prizemlju imaju nestambenu namjenu (poslovanje i druge djelatnosti) kota prizemlja može biti maksimalno 0,20 m viša od kote trotoara.</li> </ul>
	<p>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila:</p>	<p>Urbanistička parcela mora imati neposredni pristup na javnu saobraćajnicu. Pristupni put je najmanje širine 3,5 m ako se koristi kao kolski i pješački, odnosno najmanje širine 1,5m ako je u pitanju samo pješačka staza.</p>



Parkiranje vozila kod novoplaniranih objekata rješavati u okviru urbanističkih parcela na otvorenom, ili izgradnjom garaža koje treba da su min. 2 m udaljene od regulacione linije, i to – minimum jedno parking ili garažno mjesto na jednu stambenu jedinicu (poželjna su 2 pm).

Na mjestima gdje je to bilo izvodljivo planirana je izgradnja parkirališta, a ostale potrebe za parkiranjem vršiče se u okviru vlasničkih parcela. Na svim novoprojektovanim parkiralištima usvojen je sistem upravnog parkiranja, sa dimenzijama mjesta od 2,50×5,00m.

Ovim DUP-om je predviđeno da svaki novi objekat koji se gradi treba da zadovolji svoje potrebe za parkiranjem vozila na parceli na kojoj se objekat gradi po normativima iz GUP-a, tj. 1.1 PM po stanu. Normativi daju potreban broj parkirnih mjesta za određeni stepen individualne motorizacije, sagledavajući pri tome i mogućnosti prostora.

Određivanje potrebnog broja parking mjesta se određuje normativnom metodom, uzimajući u obzir podatke iz GUP-a. Naime, potrebno je obezbjediti 1-1.2 parking mjesta po stambenoj jedinici i 1 parking mjesto na 50m<sup>2</sup> uslužnih djelatnosti.

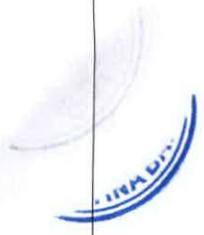
Ostale potrebe za parkiranjem vršiče se na urbanističkim parcelama, poštujući navedene normative iz GUP-a.

Ukoliko se pokaže potreba za dopunskim kapacitetima za parkiranjem vozila iste treba rješavati podzemnim garažama u okviru urbanističkih parcela.

Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja:

Prilikom dalje projektantske razrade, posebnu pažnju obratiti na arhitektonsko oblikovanje koje treba da predstavlja jedinstven i prepoznatljiv prostor, prožet razlicitim namjenama i funkcijama. Likovno i oblikovno rješenje građevinskih struktura mora svojim kvalitetom izrade i ukupnim izrazom da doprinosi opštoj slici i doživljaju primorskog mjesta.

U kombinaciji sa omalterisanim i bijelo obojenim površinama, predvidjeti kamen kao osnovni materijal za obradu fasada, kao i za izradu arhitektonskih detalja (okviri oko otvora,

	<p>vijenci,...) i podzida. Izbjegavati terase cijelom dužinom fasade. Predvidjeti pretežno dvovodne krovove pokrivena tradicionalnim materijalima, ali i jednovodne, kao i ravne krovove, pogotovo ako se koriste dopunski izvori energije, odnosno solarna energiju čiji kolektori treba da budu skladno oblikovani i ukomponovani na najmanje uočljivim mjestima na objektima.</p> <p>Prozore i vrata, uz osiguranje atraktivnih vizura, dimenzionisati u skladu sa klimatskim uslovima.</p> <p>Uzimajući u obzir specifičnost područja u pogledu obilnih padavina (kiše), a isto tako i velikih vrućina za vrijeme ljeta, treba koristiti postojeće materijale.</p>
<p>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti:</p>	<p>U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema.</p> <p>Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;</li> <li>- Energetsku efikasnost zgrada;</li> <li>- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata.</li> </ul> <p>Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;</li> <li>- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;</li> <li>- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (sunce, vjetar, biomasa itd.);</li> </ul>



- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema.

Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata. Prosječni stariji postojeći objekti godišnje troše 200-300 kWh/m<sup>2</sup> energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m<sup>2</sup> i manje.

Nedovoljna toplotna izolacija dovodi do povećanih toplotnih gubitaka zimi, hladnih spoljnih konstrukcija, oštećenja nastalih vlagom (kondenzacijom) kao i pregrijavanja prostora ljeti. Posljedice su oštećenja konstrukcije, nekonforno i nezdravo stanovanje i rad. Zagrijavanje takvih prostora zahtjeva veću količinu energije što dovodi do povećanja cijene korišćenja i održavanja prostora, ali i do većeg zagadenja životne sredine.

Poboljšanjem toplotno izolacionih karakteristika zgrade moguće je postići smanjenje ukupnih gubitaka toplote za prosječno 40 do 80%.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog projekta u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska efikasna zgrada.

Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;
- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati
- toplotne mostove;
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja;
- Koristiti energetska efikasan sistem grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa
- obnovljivim izvorima energije.

21

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.

	<b>OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
	Samostalni savjetnik I: mr Ognjen Leković dipl.ing.arh.	
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Samostalni savjetnik I: mr Ognjen Leković
24	<b>M.P.</b> Sekretar: Nikola Pavićević 	<b>potpis ovlaštenog službenog lica</b> 
25	<b>PRILOZI:</b>	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

---

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-352/19-734/1  
Bar, 09.09.2019. godine

**IZVOD IZ DUP-A »BJELILA – RUTKE - GORELAC«**

Za urbanističke parcele broj UP134 i UP135.



*Samostalni savjetnik,  
mr. Olegjen Leković  
dipl. ing. arh.*



## LEGENDA

-  POVRŠINE ZA STANOVANJE MALE GUSTINE
-  POVRŠINE ZA STANOVANJE MALE GUSTINE SA ZELENILOM STAMBENIH OBJEKATA
-  POVRŠINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE
-  POVRŠINE ZA CENTRALNE DELATNOSTI
-  POVRŠINE ZA SPORT, REKREACIJU
-  ZAŠTICENA KULTURNA DOBRA, KULTURNO ISTORISKI CILJEVI I KOMPLEKSI
-  POVRŠINE ZA HIDROTEHNIČNU INFRASTRUKTURU
-  POVRŠINE ZA ELEKTROENERGIJSKU INFRASTRUKTURU
-  POVRŠINE ZA GROBLJA
-  POVRŠINE JAVNE NAMJENE
-  POVRŠINE ZA SPECIJALNE NAMJENE
-  POVRŠINSKE VOĐE
-  DRUMSKI SAOBRAĆAJ
-  SAKRALNA ARHITEKTURA - CRKVA
  
-  BRZA SAOBRAĆAJNICA
-  ZAŠTITNI POJAS ŽELJEZNIČKE PRUGE
-  GRANICA DETALJNOG PLANA



Opština	<b>OPŠTINA BAR</b>
Urednik	<b>BarProject d.o.o. Bar</b>
Projektant	<b>Jovo Zenovic dipl. ing. arh.</b>
DUP	<b>DUP BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana</b>
Plan	<b>PLAN NAMJENE POVRŠINA</b>
Skala	<b>1:1000</b>
Šifra	<b>05.</b>
Godina	<b>2014.</b>





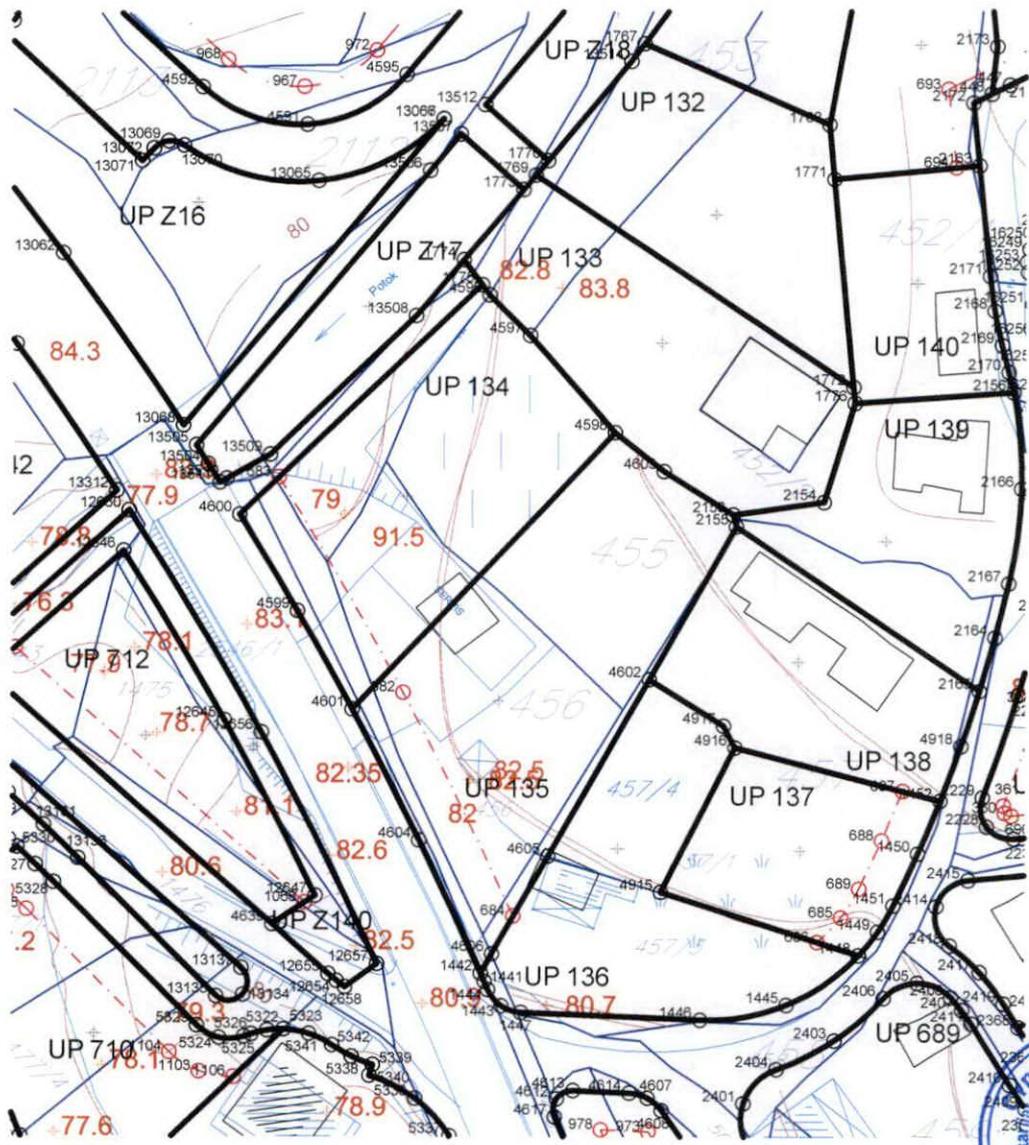


### LEGENDA

-  REGULACIONA LINJA
-  GRANIČNA LINJA D.O.
-  GRANIČA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - GRANIJA
- UP G1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - GHOBIJE
- UP SR1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - SPORT I REKREACIJA
- UP K1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - KULTURNO ŠTIRINSKE DJELE
- UP Z1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - ZELENILA
- UP IO1 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE - INFRASTRUKTURA
-  GRANIČA DETALJNOG PLANA

OPŠTINA	OPŠTINA BAR
OPRAVNIK	BarProject d.o.o. Bar
ODGOVORNI INŽINJER	Jovo Zenović dipl. ing. arh.
DUP	BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana
OPIS	PLAN PARCELACIJE I REGULACIJE
MAŠŠTABA	1:1000
LIST	06.
LETA	2014.





# TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE GL1

498 6586346	1221 4668288	9022	569 6586365	0722 4668396	5293	640 6586039	5390 4668463	4514	711 6585818	9905 4668565	0136	782 6586135	1336 4668123	1925	853 6586270	3287 4668047	3296	925 6586629	6439 4667539	6825
499 6586362	5954 4668287	8758	570 6586359	7303 4668406	4207	641 6586038	4494 4668462	8167	712 6585767	4088 4668585	1213	783 6586135	4927 4668120	7772	854 6586282	8728 4668038	2679	926 6586635	2198 4667536	1280
500 6586329	6198 4668289	2173	571 6586334	7040 4668424	2846	642 6586036	0932 4668461	3712	713 6586135	0088 4668271	8535	784 6586133	4263 4668131	8200	855 6586712	2325 4668231	0558	927 6586640	1767 4667536	7866
501 6586290	6661 4668287	1333	572 6586347	8411 4668415	9029	643 6586040	6566 4668464	0353	714 6586127	1465 4668276	6789	785 6586261	3489 4668125	5938	856 6586720	0186 4668211	7732	928 6586653	3446 4667551	6403
502 6586241	5509 4668284	4153	573 6586305	9454 4668433	5286	644 6585929	3273 4668525	6607	715 6586105	8119 4668294	1363	786 6586254	7201 4668014	9502	857 6586724	5760 4668208	0521	929 6586190	6262 4668771	2590
503 6586384	4976 4668344	2598	574 6586320	1260 4668429	7903	645 6585937	4328 4668532	4667	716 6586143	8676 4668269	2995	787 6586259	1908 4668011	5388	858 6586723	9704 4668198	0859	930 6586188	2404 4668774	3721
504 6586142	9699 4668286	9654	575 6586276	0108 4668441	4203	646 6585915	8666 4668513	5411	717 6586247	9157 4668689	3591	788 6586261	2704 4668010	9852	859 6586720	1106 4668180	7136	931 6586184	0390 4668770	1715
505 6586148	8927 4668285	9377	576 6586121	4824 4668482	1861	647 6585921	9023 4668516	9694	718 6586234	3032 4668618	7028	789 6586261	8582 4668010	6849	860 6586722	1426 4668187	0844	932 6586181	8836 4668768	7325
506 6586118	0547 4668306	0844	577 6586081	4648 4668530	3081	648 6585920	5918 4668519	6847	719 6586237	3710 4668616	3340	790 6586262	5485 4668000	6297	861 6586720	1106 4668180	7136	933 6586175	7746 4668770	5940
507 6586137	9136 4668289	8362	578 6586090	1777 4668522	2031	649 6585894	4370 4668503	6726	720 6586245	1569 4668611	3190	791 6586731	0610 4668008	3029	862 6586735	5512 4668090	0282	934 6586174	3524 4668773	3073
508 6585999	2729 4668182	7913	579 6586120	7187 4668483	2012	650 6585909	6276 4668510	4985	721 6586226	6367 4668628	0947	792 6586734	0940 4668008	4579	863 6586736	7097 4668092	1102	935 6586170	9504 4668781	2773
509 6585985	5684 4668150	6469	580 6586047	9874 4668541	7846	651 6585975	8414 4668492	4566	722 6586231	6821 4668621	5580	793 6586724	0945 4668007	4452	864 6586739	3208 4668094	1700	936 6586166	9747 4668785	6808
510 6586019	2915 4668246	4367	581 6586070	6723 4668535	3208	652 6585982	4362 4668499	6680	723 6586231	6821 4668621	7893	794 6586728	0275 4668008	4454	865 6586741	5608 4668094	1700	937 6586166	6397 4668786	8220
511 6586005	6122 4668200	1193	582 6586061	7611 4668654	6581	653 6585942	8011 4668440	0248	724 6586231	6821 4668621	5839	795 6586723	6902 4667993	5633	866 6586745	3053 4668092	3538	938 6586170	7108 4668791	3625
512 6586028	1478 4668276	4261	583 6586033	0360 4668626	6857	654 6585842	9025 4668440	8430	725 6586200	4737 4668306	9503	796 6586719	1277 4667995	4543	867 6586758	5382 4668081	5591	939 6586173	3987 4668799	7517
513 6586020	1424 4668249	3176	584 6586095	4733 4668686	6407	655 6585850	7029 4668453	6203	726 6586200	4737 4668306	9503	797 6586721	6978 4668004	1703	868 6586769	6333 4668073	1946	940 6586159	4067 4668781	0411
514 6586031	4833 4668288	6600	585 6586099	1759 4668682	2183	656 6585852	3970 4668456	3953	727 6586200	4737 4668306	9503	798 6586721	6978 4668004	1703	869 6586770	6333 4668073	1946	941 6586164	4908 4668775	3893
515 6586031	6693 4668281	2863	586 6586081	1322 4668674	1732	657 6585858	7704 4668466	8350	728 6586200	4737 4668306	9503	799 6586720	2306 4667122	5126	870 6586772	0295 4668068	1784	942 6586166	4994 4668770	6006
516 6586030	0593 4668275	8350	587 6586115	0336 4668690	8838	658 6585861	1403 4668470	6177	729 6586200	4737 4668306	9503	800 6586724	2044 4667450	8717	871 6586772	0295 4668068	1784	943 6586170	0266 4668763	2278
517 6586012	5311 4668304	0410	588 6586105	6066 4668688	8538	659 6585863	5973 4668474	3445	730 6586449	7974 4668392	0508	801 6586724	9476 4667446	0961	872 6586772	0295 4668068	1784	944 6586177	7872 4668770	5950
518 6586027	2193 4668294	5320	589 6586102	9085 4668688	6239	660 6585874	5477 4668425	5032	731 6586459	1868 4668387	9465	802 6586724	8738 4667434	3722	873 6586772	0295 4668068	1784	945 6586179	0151 4668736	2773
519 6586097	0408 4668293	7369	590 6586105	1615 4668687	2161	661 6585843	3489 4668439	4085	732 6586459	1868 4668387	9465	803 6586724	8738 4667434	3722	874 6586772	0295 4668068	1784	946 6586179	0151 4668736	2773
520 6585999	0613 4668314	9398	591 6586162	5474 4668721	4330	662 6585169	8130 4668856	4479	733 6586433	2780 4668437	7199	804 6586780	4760 4667436	2486	875 6586772	0295 4668068	1784	947 6586179	0151 4668736	2773
521 6585996	9188 4668310	7982	592 6586123	6450 4668695	2213	663 6585161	5893 4668850	6680	734 6586433	2780 4668437	7199	805 6586779	5950 4668031	8668	876 6586772	0295 4668068	1784	948 6586166	6397 4668786	4758
522 6585970	1010 4668320	8405	593 6586167	6493 4668717	0117	664 6585161	2962 4668850	5182	735 6586444	2413 4668400	6609	806 6586787	4630 4668026	5160	877 6586772	0295 4668068	1784	949 6586170	7108 4668791	3625
523 6586028	1478 4668276	4261	594 6586033	0360 4668626	6857	665 6585184	6745 4668842	9003	736 6586444	2413 4668400	6609	807 6586799	6544 4668006	5044	878 6586772	0295 4668068	1784	950 6586173	3987 4668799	7517
524 6586207	0040 4668148	7171	595 6586171	1959 4668679	2222	666 6585181	7670 4668869	3462	737 6586422	0215 4668460	3829	808 6586795	3840 4668003	9028	879 6586772	0295 4668068	1784	951 6586696	9677 4667969	8090
525 6586185	4226 4668152	9955	596 6586168	4465 4668693	9619	667 6585176	9092 4668863	5505	738 6586430	8172 4668443	1664	809 6586802	9626 4667991	4628	880 6586772	0295 4668068	1784	952 6586694	6541 4667969	8090
526 6586198	8581 4668150	1466	597 6586167	9058 4668714	1868	668 6585199	6510 4668887	3370	739 6586418	7842 4668478	4815	810 6586770	3840 4668003	9028	881 6586772	0295 4668068	1784	953 6586694	6541 4667969	8090
527 6586168	2210 4668158	0513	598 6586222	6367 4668609	1319	669 6585195	6772 4668883	9301	740 6586419	7591 4668472	5211	811 6586770	3840 4668003	9028	882 6586772	0295 4668068	1784	954 6586696	9375 4667962	8399
528 6586172	3228 4668156	7830	599 6586219	8081 4668612	3925	670 6585188	1284 4668876	3209	741 6586420	1201 4668484	1555	812 6586771	0312 4667992	3668	883 6586772	0295 4668068	1784	955 6586696	8066 4667940	4347
529 6586444	7280 4668207	8380	600 6586178	3962 4668666	0618	671 6585204	1201 4668890	0618	742 6586416	7151 4668484	1555	813 6586771	0312 4667992	3668	884 6586772	0295 4668068	1784	956 6586696	2637 4667944	6463
530 6586436	0854 4668237	2158	601 6586241	6962 4668659	6939	672 6585208	8642 4668892	0007	743 6586351	4422 4668515	2127	814 6586776	7372 4668008	8753	885 6586772	0295 4668068	1784	957 6586696	5032 4667944	6463
531 6586352	9286 4667975	6929	602 6586271	0101 4668654	3677	673 6585206	4059 4668891	1253	744 6586359	3500 4668512	5639	815 6586776	7372 4668008	8753	886 6586772	0295 4668068	1784	958 6586696	2637 4667944	6463
532 6586528	0313 4667978	6348	603 6586264	0228 4668563	5098	674 6585253	1666 4668902	1442	745 6586386	8242 4668504	2449	816 6586783	0820 4668024	1319	887 6586698	4744 4668005	9928	959 6586303	5648 4668768	9120
533 6586538	0427 4667972	9047	604 6586243	1167 4668592	8998	675 6585243	6378 4668900	2514	746 6586343	7026 4668518	3188	817 6586785	0667 4668005	9822	888 6586698	4744 4668005	9928	960 6586319	4192 4668766	1218
534 6586538	0928 4667973	1186	605 6586278	6077 4668545	7262	676 6585211	3349 4668892	6837	747 6586334	9576 4668522	4872	818 6586780	1878 4668005	9822	889 6586772	0295 4668068	1784	961 6585285	2610 4668775	5723
535 6586520	3460 4667896	2780	606 6586307	2219 4668521	4657	677 6585283	9523 4668908	4700	748 6586340	8797 4668519	5852	819 6586785	4048 4668354	6026	890 6586772	0295 4668068	1784	962 6585279	5175 4668789	2866
536 6586529	8939 4667897	9418	607 6586298	2079 4668527	9597	678 6585269	4144 4668904	0050	749 6586329	8634 4668547	8129	820 6586785	4048 4668354	6026	891 6586772	0295 4668068	1784	963 6585270	6304 4668805	7153
537 6586494	5843 4667899	8108	608 6586316	6459 4668515	5826	679 6585262	8022 4668903	3829	750 6586332	1635 4668528	5628	821 6586785	4048 4668354	6026	892 6586772	0295 4668068	1784	964 6585511	5448 4668659	7524
538 6586510	9022 4667894	0801	609 6586354	2700 4668498	4315	680 6585307	3977 4668933	6257	751 6586329	1757 4668525	6596	822 6586788	8052 4668770	5502	893 6586772	0295 4668068	1784	965 6585504	2525 4668664	7857
539 6586231	7960 466																			

## TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

1137	6586166.88	4668726.47	1208	6587338.86	4668680.94	1279	6586673.34	4668104.73	1350	6586551.36	4667967.69	1421	6585851.34	4668742.56	1492	6586780.10	4668034.82	1563	6585563.18	4668501.86	1634	6585573.92	4668660.27
1138	6586171.84	4668721.17	1209	6587337.03	4668677.36	1280	6586670.76	4668106.60	1351	6586544.99	4667971.17	1422	6585872.48	4668734.69	1493	6586790.02	4668028.08	1564	6585582.41	4668526.34	1635	6585556.47	4668661.15
1139	6586135.32	4668709.74	1210	6587336.99	4668681.92	1281	6586666.01	4668111.50	1352	6586537.44	4667977.84	1423	6585862.46	4668715.10	1494	6586803.00	4668006.78	1565	6585583.15	4668527.84	1636	6585550.95	4668662.82
1140	6586159.68	4668725.58	1211	6587367.67	4668622.24	1282	6586665.50	4668113.93	1353	6586622.67	4668321.83	1424	6585866.74	4668725.29	1495	6586792.96	4667985.48	1566	6585583.05	4668494.92	1637	6585542.77	4668665.37
1141	6586253.98	4668663.87	1212	6587936.85	4668300.50	1283	6586662.14	4668115.83	1354	6586219.37	4668312.73	1425	6585837.33	4668726.31	1496	6586792.57	4667986.00	1567	6585582.55	4668495.09	1638	6585532.77	4668669.74
1142	6586235.41	4668684.79	1213	6587933.55	4668279.55	1284	6586665.27	4668119.49	1355	6586246.00	4668301.14	1426	6585834.23	4668735.59	1497	6586788.76	4667990.40	1568	6585586.03	4668500.77	1639	6585534.67	4668676.97
1143	6586246.34	4668700.89	1214	6587979.93	4668280.14	1285	6586664.39	4668117.78	1356	6586225.48	4668300.59	1427	6585859.54	4668716.27	1498	6586782.19	4667998.00	1569	6585593.55	4668490.72	1640	6585528.87	4668678.56
1144	6586267.20	4668682.65	1215	6587952.94	4668271.85	1286	6586663.39	4668144.27	1357	6586262.89	4668318.27	1428	6585858.68	4668715.02	1499	6586774.46	4668006.92	1570	6585613.68	4668501.32	1641	6585564.05	4668684.42
1145	6586264.65	4668678.36	1216	6587990.90	4668319.61	1287	6586665.11	4668142.66	1358	6586282.17	4668315.74	1429	6585852.94	4668717.71	1500	6586764.79	4668018.19	1571	6585603.61	4668485.58	1642	6585573.43	4668680.80
1146	6586260.37	4668671.93	1217	6587979.90	4668324.95	1288	6586679.74	4668121.84	1359	6586244.15	4668312.53	1430	6585911.66	4668667.72	1501	6586759.53	4668024.49	1572	6585613.38	4668479.40	1643	6585578.58	4668673.40
1147	6586255.02	4668665.02	1218	6587983.23	4668323.37	1289	6586663.61	4668138.88	1360	6586249.98	4668313.79	1431	6585909.98	4668669.75	1502	6586768.49	4668031.78	1573	6585619.83	4668474.57	1644	6585520.83	4668798.99
1148	6586258.73	4668718.26	1219	6587955.60	4668291.64	1290	6586660.40	4668142.07	1361	6586265.24	4668312.81	1432	6586175.91	4668680.89	1503	6585504.62	4668565.18	1574	6585619.41	4668503.78	1645	6585322.82	4668798.83
1149	6586224.84	4668729.27	1220	6587984.85	4668296.37	1291	6586643.88	4668156.21	1362	6586259.33	4668296.58	1433	6586173.44	4668689.10	1504	6585501.84	4668560.85	1575	6585606.63	4668483.80	1646	6585324.52	4668786.20
1150	6586233.25	4668733.06	1221	6586231.11	4668087.50	1292	6586665.85	4668146.04	1363	6586253.92	4668302.02	1434	6586194.21	4668685.74	1505	6585494.46	4668568.62	1576	6585634.13	4668490.84	1647	6585325.01	4668822.20
1151	6586248.23	4668742.09	1222	6586238.17	4668082.29	1293	6586657.80	4668185.16	1364	6586273.38	4668281.38	1435	6586182.33	4668669.08	1506	6585495.93	4668579.42	1577	6585475.29	4668537.00	1648	6585320.25	4668791.27
1152	6586243.16	4668703.32	1223	6586223.15	4668091.19	1294	6586651.72	4668187.53	1365	6586258.44	4668278.80	1436	6586155.45	4668671.85	1507	6585497.40	4668583.39	1578	6585482.44	4668529.92	1649	6585356.08	4668802.42
1153	6587325.21	4666764.14	1224	6586212.69	4668094.13	1295	6586510.48	4668195.53	1366	658611.79	4668671.54	1437	6586157.78	4668679.71	1508	6585501.81	4668588.58	1579	6585496.71	4668515.79	1650	6585354.21	4668807.79
1154	6587332.65	4666755.67	1225	6586220.81	4668091.93	1296	6586519.84	4668209.15	1367	6586113.37	4668695.60	1438	6586159.86	4668682.59	1509	6585503.68	4668593.27	1580	6585473.73	4668490.79	1651	6585353.82	4668824.79
1155	6587338.64	4666758.89	1226	6586220.89	4668091.91	1297	6586524.63	4668218.70	1368	6586120.85	4668699.37	1439	6586162.73	4668689.66	1510	6585504.61	4668647.69	1581	6585466.82	4668545.39	1652	6585356.24	4668802.98
1156	6587346.35	4666761.95	1227	6586204.52	4668096.10	1298	6586531.37	4668216.56	1369	6586093.36	4668691.17	1440	6586167.73	4668686.19	1511	6585495.69	4668639.37	1582	6585458.69	4668516.74	1653	6585358.27	4668808.16
1157	6587350.42	4666767.72	1228	6586214.11	4668123.24	1299	6586530.39	4668213.37	1370	6586102.48	4668693.61	1441	6585710.31	4668414.53	1512	6585444.54	4668619.67	1583	6585446.91	4668528.10	1654	6585377.75	4668821.47
1158	6587234.04	4667481.65	1229	6586222.11	4668117.97	1300	6586533.84	4668207.97	1371	6586105.18	4668693.84	1442	6585710.31	4668412.53	1513	6585444.54	4668619.67	1584	6585445.93	4668521.67	1655	6585378.71	4668808.21
1159	6587242.63	4667460.41	1230	6586230.95	4668113.78	1301	6586539.38	4668204.64	1372	6586078.34	4668678.42	1443	6585713.02	4668408.23	1514	6585437.79	4668624.25	1585	6585327.95	4668536.60	1656	6585381.54	4668796.93
1160	6587246.11	4667456.84	1231	6586236.03	4668111.89	1302	6586547.44	4668201.03	1373	6586085.63	4668685.74	1444	6585713.26	4668410.36	1515	6585501.38	4668625.77	1586	6585326.89	4668537.68	1657	6585386.04	4668786.20
1161	6587223.62	4667454.92	1232	6586240.10	4668110.33	1303	6586306.32	4668064.74	1374	6586104.86	4668638.62	1445	6585750.61	4668408.42	1516	6585499.88	4668592.05	1587	6585331.35	4668535.45	1658	6585370.36	4668776.15
1162	6587223.77	4667457.69	1233	6586245.27	4668108.76	1304	6586305.23	4668073.84	1375	6586118.68	4668617.87	1446	6585739.25	4668406.41	1517	6585495.36	4668585.97	1588	6585338.28	4668535.45	1659	6585368.99	4668779.84
1163	6586890.89	4667736.58	1234	6586223.57	4668092.05	1305	6586304.12	4668076.85	1376	6586115.06	4668615.72	1447	6585715.64	4668407.36	1518	6585493.16	4668580.62	1589	6585329.05	4668535.55	1660	6585362.00	4668793.58
1164	6586892.37	4667727.79	1235	6586228.83	4668102.89	1306	6586304.12	4668083.86	1377	6586113.06	4668613.34	1448	6585760.09	4668414.98	1519	6585489.70	4668573.83	1590	6585342.86	4668522.96	1661	6585352.89	4668794.66
1165	6586891.88	4667712.45	1236	6586239.34	4668081.19	1307	6586304.81	4668096.78	1378	6586110.25	4668611.50	1449	6585762.60	4668418.11	1520	6585475.28	4668578.61	1591	6585352.89	4668516.52	1662	6585360.66	4668794.66
1166	6586868.90	4667722.14	1237	6586249.34	4668071.42	1308	6586372.26	4668038.49	1379	6586105.29	4668610.76	1450	6585767.81	4668428.48	1521	6585492.89	4668604.53	1592	6585366.21	4668508.38	1663	6585358.33	4668802.12
1167	6586874.05	4667728.14	1238	6586251.43	4668106.21	1309	6586365.89	4668039.59	1380	6586103.55	4668609.76	1451	6585764.62	4668421.58	1522	6585495.05	4668600.52	1593	6585362.30	4668510.65	1664	6585358.33	4668802.12
1168	6586880.76	4667735.71	1239	6586238.86	4668084.60	1310	6586456.33	4668052.88	1381	6586106.37	4668600.63	1452	6585770.73	4668435.49	1523	6585462.60	4668602.17	1594	6585351.64	4668534.81	1665	6585396.24	4668747.56
1169	6586885.87	4667743.17	1240	6586247.50	4668245.59	1311	6586455.78	4668050.65	1382	6586104.59	4668617.75	1453	6587333.65	4668493.81	1524	6585462.11	4668602.58	1595	6585354.56	4668539.38	1666	6585386.36	4668751.90
1170	6586896.11	4667744.10	1241	6586508.45	4668228.04	1312	6586456.40	4668049.04	1383	6586056.84	4668616.97	1454	6587333.65	4668494.30	1525	6585468.81	4668631.51	1596	6585373.81	4668515.43	1667	6585386.42	4668755.99
1171	6586898.98	4667739.75	1242	6586511.08	4668227.06	1313	6586456.42	4668047.69	1384	6586052.27	4668616.32	1455	6587333.65	4668494.99	1526	6585498.36	4668622.88	1597	6585378.01	4668519.22	1668	6585380.99	4668763.16
1172	6586888.56	4667749.60	1243	6586476.84	4668219.78	1314	6586466.00	4668053.68	1385	6585908.14	4668394.79	1456	6587335.53	4668690.12	1527	6585452.10	4668613.15	1598	6585391.20	4668505.51	1669	6585373.71	4668771.09
1173	6586888.56	4667753.56	1244	6586468.80	4668212.48	1315	6586456.80	4668060.46	1386	6585912.59	4668391.18	1457	6587335.23	4668692.94	1528	6585453.40	4668611.84	1599	6585397.36	4668492.38	1670	6585394.19	4668773.09
1174	6586896.76	4667708.43	1245	6586454.98	4668208.41	1316	6586455.54	4668056.03	1387	6585929.80	4668376.04	1458	6587332.96	4668692.48	1529	6585511.91	4668620.37	1600	6585367.34	4668501.36	1671	6585395.18	4668771.46
1175	6586897.37	4667727.63	1246	6586441.09	4668252.62	1317	6586455.15	4668054.84	1388	6585905.91	4668391.28	1459	6587332.96	4668692.48	1530	6585514.89	4668621.81	160					

## TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

1705	6585940.54	4668189.84	1776	6585759.39	4668487.92	1847	6585629.93	4668401.78	1918	6585829.35	4668743.23	1989	6585781.89	4668651.32	2060	6586012.44	4668772.13	2131	6585992.37	4668621.31	2202	6585872.14	4668503.82
1706	6585942.00	4668192.33	1777	6585681.83	4668664.14	1848	6585657.42	4668379.56	1919	6585834.93	4668726.55	1990	6585777.95	4668651.63	2061	6585999.60	4668747.57	2132	6585978.57	4668606.51	2203	6585867.56	4668498.06
1707	6585949.03	4668204.01	1778	6585687.91	4668657.91	1849	6585768.76	4668767.40	1920	6585827.44	4668716.80	1991	6585835.91	4668794.85	2062	6585952.23	4668719.11	2133	6585977.28	4668605.12	2204	6585865.87	4668492.60
1708	6585774.64	4668803.37	1779	6585678.02	4668623.57	1850	6585751.04	4668742.50	1921	6585812.39	4668708.94	1992	6585831.39	4668798.07	2063	6585944.48	4668742.05	2134	6585958.03	4668598.80	2205	6585839.54	4668504.80
1709	6585759.00	4668826.06	1780	6585677.91	4668623.19	1851	6585746.98	4668757.99	1922	6585712.65	4668685.39	1993	6585842.92	4668791.51	2064	6585944.78	4668744.00	2135	6585952.92	4668642.45	2206	6585845.96	4668512.46
1710	6585874.63	4668840.37	1781	6585661.92	4668629.53	1852	6585744.12	4668757.99	1923	6585719.29	4668692.64	1994	6585844.78	4668791.51	2065	6585943.97	4668753.38	2136	6585973.89	4668613.15	2207	6585850.04	4668515.63
1711	6585788.52	4668836.75	1782	6585668.45	4668627.48	1853	6585742.88	4668766.37	1924	6585725.98	4668699.39	1995	6585851.03	4668791.68	2066	6585908.14	4668763.03	2137	6585950.58	4668596.36	2208	6585852.57	4668516.23
1712	6585814.80	4668883.98	1783	6585670.73	4668626.45	1854	6585749.60	4668771.87	1925	6585726.28	4668699.69	1996	6585845.69	4668794.62	2067	6585909.57	4668762.83	2138	6585945.46	4668595.60	2209	6585867.05	4668515.64
1713	6585808.96	4668875.48	1784	6585675.45	4668623.77	1855	6585748.52	4668777.62	1926	6585706.62	4668677.62	1997	6585844.78	4668792.96	2068	6585915.02	4668762.04	2139	6585938.84	4668627.70	2210	6585874.89	4668512.21
1714	6585789.37	4668889.61	1785	6585634.55	4668583.35	1856	6585746.21	4668789.88	1927	6585704.64	4668674.78	1998	6585855.31	4668800.32	2069	6585931.34	4668760.35	2140	6585948.43	4668620.76	2211	6585877.57	4668508.81
1715	6585786.37	4668891.78	1786	6585645.70	4668595.92	1857	6585745.84	4668793.21	1928	6585699.14	4668665.74	1999	6585866.81	4668822.50	2070	6585935.92	4668759.47	2141	6585892.80	4668618.94	2212	6585852.71	4668476.00
1716	6585774.80	4668890.79	1787	6585643.40	4668597.91	1858	6585741.03	4668806.16	1929	6585702.75	4668671.88	2000	6585857.61	4668783.35	2071	6585908.14	4668762.81	2142	6585913.50	4668590.85	2213	6585855.28	4668479.90
1717	6585782.11	4668891.74	1788	6585672.10	4668608.11	1859	6585767.97	4668768.36	1930	6585731.49	4668652.66	2001	6585857.87	4668785.64	2072	6585908.22	4668760.58	2143	6585915.52	4668598.11	2214	6585855.76	4668480.61
1718	6585832.42	4668890.64	1789	6585663.87	4668594.20	1860	6585754.68	4668784.57	1931	6585713.09	4668654.33	2002	6585858.83	4668787.39	2073	6585907.21	4668756.54	2144	6585893.28	4668584.81	2215	6585852.39	4668489.60
1719	6585814.86	4668924.16	1790	6585649.50	4668573.98	1861	6585749.91	4668779.19	1932	6585695.93	4668650.38	2003	6585860.63	4668787.47	2074	6585907.21	4668756.54	2145	6585891.39	4668593.19	2216	6585829.55	4668477.88
1720	6585807.99	4668929.76	1791	6585668.06	4668345.59	1862	6585714.99	4668816.58	1933	6585719.55	4668677.21	2004	6585858.31	4668780.22	2075	6585919.73	4668748.08	2146	6585892.29	4668654.49	2217	6585828.26	4668468.76
1721	6585800.01	4668936.62	1792	6585669.64	4668346.96	1863	6585718.01	4668816.55	1934	6585735.61	4668675.40	2005	6585859.05	4668781.56	2076	6585919.64	4668745.52	2147	6585901.34	4668660.28	2218	6585827.26	4668458.44
1722	6585796.91	4668938.01	1793	6585682.73	4668357.10	1864	6585726.47	4668819.65	1935	6585692.20	4668650.29	2006	6585875.62	4668806.68	2077	6585918.78	4668734.92	2148	6585908.47	4668629.14	2219	6585829.93	4668445.25
1723	6585790.29	4668924.36	1794	6585686.69	4668359.38	1865	6585727.33	4668820.16	1936	6585694.83	4668656.92	2007	6585883.01	4668820.34	2078	6585887.12	4668740.45	2149	6585898.05	4668644.99	2220	6585830.43	4668446.16
1724	6585822.81	4668895.66	1795	6585695.93	4668346.31	1866	6585733.57	4668804.17	1937	6585705.84	4668653.49	2008	6585893.08	4668780.52	2079	6585891.95	4668752.77	2150	6585926.73	4668640.96	2221	6585850.24	4668472.05
1725	6585810.55	4668906.48	1796	6585685.63	4668333.52	1867	6585742.45	4668792.50	1938	6585712.34	4668651.66	2009	6585900.82	4668784.05	2080	6585892.72	4668765.47	2151	6585909.84	4668629.84	2222	6585834.67	4668498.97
1726	6585798.82	4668916.95	1797	6585710.11	4668333.72	1868	6585719.32	4668785.21	1939	6585715.65	4668651.03	2010	6585897.37	4668799.23	2081	6585897.29	4668764.70	2152	6585939.40	4668601.96	2223	6585791.34	4668498.97
1727	6585795.06	4668899.90	1798	6585704.46	4668322.30	1869	6585715.87	4668809.94	1940	6585725.20	4668650.20	2011	6585934.65	4668799.36	2082	6585901.89	4668763.93	2153	6585743.42	4668473.28	2224	6585820.65	4668504.76
1728	6585802.30	4668894.21	1799	6585701.96	4668319.58	1870	6585717.37	4668809.49	1941	6585684.68	4668625.01	2012	6585878.44	4668805.33	2083	6585898.92	4668777.51	2154	6585755.36	4668474.96	2225	6585780.87	4668449.40
1729	6585787.42	4668886.90	1800	6585682.94	4668330.18	1871	6585717.77	4668796.68	1942	6585690.00	4668643.49	2013	6585884.11	4668802.70	2084	6585896.96	4668770.27	2155	6585743.84	4668471.71	2226	6585784.49	4668463.24
1730	6585799.85	4668862.23	1801	6585659.84	4668338.45	1872	6585694.15	4668779.85	1943	6585735.32	4668618.86	2014	6585880.10	4668790.34	2085	6585877.54	4668767.53	2156	6585780.21	4668489.38	2227	6585776.82	4668432.10
1731	6585786.83	4668843.27	1802	6585693.96	4668310.90	1873	6585693.49	4668792.21	1944	6585716.84	4668622.01	2015	6585878.30	4668787.08	2086	6585881.28	4668766.57	2157	6585750.00	4668559.76	2228	6585776.82	4668432.10
1732	6585776.99	4668874.58	1803	6585693.67	4668310.59	1874	6585695.87	4668806.55	1945	6585715.76	4668622.01	2016	6585880.88	4668785.39	2087	6585889.11	4668766.57	2158	6585761.34	4668552.49	2229	6585776.27	4668435.94
1733	6585776.12	4668871.08	1804	6585684.49	4668301.96	1875	6585697.04	4668813.15	1946	6585714.07	4668622.48	2017	6585881.52	4668786.14	2088	6585898.36	4668766.04	2159	6585778.00	4668575.70	2230	6585780.37	4668430.53
1734	6585752.15	4668834.95	1805	6585676.07	4668321.64	1876	6585698.55	4668822.73	1947	6585702.90	4668623.39	2018	6585888.88	4668793.89	2089	6585887.54	4668754.15	2160	6585777.42	4668571.32	2231	6585919.08	4668420.76
1735	6585754.67	4668832.34	1806	6585678.07	4668324.13	1877	6585707.09	4668819.96	1948	6585690.04	4668624.39	2019	6585873.39	4668780.52	2090	6585882.03	4668755.12	2161	6585775.90	4668555.31	2232	6585819.08	4668421.02
1736	6585749.90	4668837.37	1807	6585655.74	4668330.36	1878	6585712.01	4668816.62	1949	6585730.95	4668646.65	2020	6585899.76	4668767.96	2091	6585876.69	4668741.01	2162	6585776.86	4668546.24	2233	6585894.30	4668413.17
1737	6585748.91	4668836.59	1808	6585656.59	4668332.46	1879	6585706.72	4668784.56	1950	6585745.93	4668653.64	2021	6585899.46	4668769.06	2092	6585865.71	4668744.79	2163	6585775.66	4668519.24	2234	6585890.08	4668414.77
1738	6585762.31	4668851.86	1809	6585657.67	4668333.56	1880	6585706.72	4668781.56	1951	6585734.66	4668622.65	2022	6585881.75	4668769.55	2093	6585832.24	4668653.32	2164	6585777.84	4668457.09	2235	6585917.00	4668420.33
1739	6585765.18	4668848.92	1810	6585656.22	4668331.98	1881	6585746.57	4668832.04	1952	6585766.72	4668622.65	2023	6585878.26	4668770.44	2094	6585861.91	4668662.07	2165	6585775.80	4668449.98	2236	6585885.58	4668415.11
1740	6585755.09	4668841.55	1811	6585656.45	4668335.51	1882	6585750.55	4668829.50	1953	6585759.22	4668621.91	2024	6585867.32	4668773.03	2095	6585864.96	4668640.70	2166	6585781.27	4668476.79	2237	6585881.21	4668439.09
1741	6585751.41	4668838.45	1812	6585648.65	4668317.20	1883	6585756.04	4668821.55	1954	6585745.27	4668619.98	2025	6585898.42	4668779.21	2096	6585865.51	4668639.87	2167	6585779.61	4668464.26	2238	6585903.10	4668446.83
1742	6585765.35	4668854.40	1813	6585658.07	4668326.82	1884	6585729.77	4668821.64	1955	6585740.81	4668689.24	2026	6585900.70	4668781.83	2097	6585850.06	4668628.73	2168	6585777.71	4668500.09	2239	6585903.53	4668446.61
1743	6585781.57	4668848.50	1814	6585656.64	4668328.22	1885	6585742.00	4668830.88	1956	6585735.10	4668672.81	2027	6585931.65	4668763.33	2098	6585805.49	4668607.93	2					

TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

4545	6585457.71	4668694.08	4616	6585724.14	4668384.18	4687	6586243.76	4667970.92	4758	6587008.70	4667064.05	4829	6586050.65	4668075.74	4900	6585829.33	4668305.08	4971	6585848.29	4668781.78	5042	6586670.88	4667964.66
4546	6585469.51	4668689.25	4617	6585720.12	4668393.60	4688	6586231.83	4667977.88	4759	6587008.70	4667059.22	4830	6586051.63	4668055.30	4901	6586545.32	4667941.92	4972	6585856.64	4668777.18	5043	6586671.12	4667971.63
4547	6585468.71	4668687.57	4618	6585730.08	4668368.91	4689	6586312.77	4667901.05	4760	6587009.50	4667049.68	4831	6586070.62	4668063.45	4902	6586552.49	4667941.91	4973	6585856.85	4668777.56	5044	6586671.37	4667971.94
4548	6585474.03	4668685.07	4619	6585739.67	4668341.02	4690	6586311.57	4667902.50	4761	6587012.05	4667048.20	4832	6586081.95	4668052.30	4903	6586530.95	4667894.05	4974	6585855.57	4668769.81	5045	6586690.46	4667957.92
4549	6585473.10	4668683.85	4620	6585739.60	4668341.21	4691	6586304.25	4667911.78	4762	6587025.55	4667030.96	4833	6586085.94	4668048.63	4904	6586528.81	4667901.96	4975	6585855.48	4668768.92	5046	6586700.72	4667965.09
4550	6585472.42	4668683.04	4621	6585730.75	4668366.99	4692	6586302.16	4667914.39	4763	6587015.30	4667024.91	4834	6586084.79	4668045.32	4905	6586524.18	4667917.65	4976	6585855.52	4668768.33	5047	6586699.52	4667963.61
4551	6585491.00	4668674.24	4622	6585755.05	4668367.93	4693	6586304.02	4667919.16	4764	6587005.23	4667024.30	4835	6586069.10	4668051.71	4906	6586564.98	4667900.19	4977	6585855.34	4668760.33	5048	6586697.08	4667961.70
4552	6585502.21	4668669.63	4623	6585750.54	4668364.66	4694	6586303.98	4667917.99	4765	6587004.48	4667025.31	4836	6586068.36	4668049.45	4907	6586576.46	4667909.89	4978	6585825.36	4668762.09	5049	6586692.80	4667958.70
4553	6585509.18	4668665.30	4624	6585754.44	4668358.92	4695	6586304.06	4667917.39	4766	6587001.19	4667030.26	4837	6586068.38	4668058.78	4908	6586580.62	4667915.22	4979	6585836.02	4668763.19	5050	6586126.29	4668396.24
4554	6585501.68	4668660.49	4625	6585813.14	4668285.08	4696	6586363.27	4667916.21	4767	6587003.77	4667032.86	4838	6585991.89	4668059.88	4909	6586536.15	4667894.71	4980	6585860.39	4668759.49	5051	6586138.16	4668395.84
4555	6585506.28	4668668.00	4626	6585785.72	4668251.91	4697	6586327.16	4667900.76	4768	6587006.82	4667038.30	4839	6585955.23	4668079.81	4910	6586531.36	4667895.21	4981	6585858.69	4668752.80	5052	6586189.13	4668407.85
4556	6585520.19	4668671.55	4627	6585789.53	4668319.60	4698	6586327.17	4667907.90	4769	6587009.32	4667042.86	4840	6585958.53	4668081.80	4911	6586550.56	4667895.94	4982	6585857.58	4668748.32	5053	6586116.69	4668405.74
4557	6585525.45	4668669.57	4628	6585643.25	4668433.50	4699	6586328.30	4667912.59	4770	6587006.09	4667023.41	4841	6585927.78	4668054.07	4912	6586521.38	4667892.41	4983	6585856.85	4668745.65	5054	6586116.35	4668402.74
4558	6585516.59	4668650.00	4629	6585645.42	4668432.75	4700	6586329.86	4667917.04	4771	6587018.24	4667012.18	4842	6585958.87	4668054.79	4913	6586496.27	4667886.10	4984	6585839.77	4668759.55	5055	6586122.61	4668465.51
4559	6585540.48	4668663.73	4630	6585648.26	4668430.18	4701	6586329.54	4667918.95	4772	6587026.45	4667005.68	4843	6585954.76	4668057.36	4914	6586511.92	4667890.21	4985	6585424.58	4668757.68	5056	6586114.48	4668409.27
4560	6585543.29	4668662.01	4631	6585634.44	4668418.41	4702	6586329.94	4667920.49	4773	6587036.78	4667035.97	4844	6585954.33	4668057.06	4915	6586513.00	4668442.37	4986	6585403.62	4668763.00	5057	6586114.48	4668409.27
4561	6585545.15	4668660.41	4632	6585627.18	4668405.65	4703	6586319.49	4667870.05	4774	6587031.50	4667039.19	4845	6586002.72	4668059.49	4916	6586517.44	4668442.39	4987	6585421.22	4668769.36	5058	6586125.40	4668475.89
4562	6585524.70	4668667.26	4633	6585634.44	4668441.30	4704	6586312.39	4667883.49	4775	6586987.95	4667049.71	4846	6585966.89	4668059.69	4917	6586542.21	4668445.27	4988	6585440.48	4668771.85	5059	6586121.05	4668472.43
4563	6585525.54	4668664.34	4634	6585633.69	4668439.12	4705	6586314.29	4667888.58	4776	6586984.94	4667053.70	4847	6586004.62	4668063.74	4918	6586577.41	4668442.68	4989	6586760.23	4667538.89	5060	6587349.43	4666924.03
4564	6585524.35	4668663.50	4635	6585632.39	4668437.63	4706	6586318.58	4667894.12	4777	6586979.19	4667058.86	4848	6586017.37	4668061.12	4919	6586602.38	4668445.60	4990	6586768.65	4667545.60	5061	6587355.94	4666924.19
4565	6585541.31	4668663.88	4636	6585639.85	4668431.00	4707	6586315.71	4667897.51	4778	6587004.03	4667071.71	4849	6586019.25	4668061.27	4920	6586605.39	4668445.41	4991	6586779.51	4667504.48	5062	6587355.94	4666924.19
4566	6585550.28	4668665.68	4637	6585641.18	4668432.50	4708	6586328.18	4667855.02	4779	6587003.90	4667070.01	4850	6586022.19	4668068.79	4921	6586603.37	4668445.41	4992	6586779.51	4667504.48	5063	6587355.94	4666924.19
4567	6585558.39	4668668.30	4638	6585633.43	4668443.36	4709	6586325.91	4667856.27	4780	6587003.77	4667068.71	4851	6586027.79	4668061.75	4922	6586602.32	4668445.41	4993	6586760.23	4667510.24	5064	6587349.43	4666924.03
4568	6585525.45	4668662.84	4639	6585642.83	4668418.99	4710	6586330.65	4667852.72	4781	6587004.23	4667057.50	4852	6586033.74	4668061.71	4923	6586602.75	4668445.41	4994	6586755.22	4667510.24	5065	6587302.10	4666872.58
4569	6585548.19	4668625.15	4640	6585645.37	4668452.16	4711	6586338.31	4667853.18	4782	6587004.26	4667051.72	4853	6586041.97	4668061.79	4924	6586128.29	4668517.77	4995	6586741.38	4667560.67	5066	6587309.59	4666873.09
4570	6585540.22	4668643.97	4641	6585710.31	4668326.76	4712	6586330.68	4667854.34	4783	6587003.00	4667046.82	4854	6586041.97	4668068.98	4925	6586121.61	4668532.37	4996	6586725.81	4667547.18	5067	6587292.56	4666880.16
4571	6585555.62	4668629.28	4642	6585657.39	4668334.45	4713	6586342.94	4667852.07	4784	6587001.34	4667044.26	4855	6586044.21	4668059.32	4926	6586116.58	4668542.53	4997	6586725.81	4667547.18	5068	6587298.54	4666880.08
4572	6585558.55	4668630.93	4643	6585704.59	4668344.25	4714	6586335.14	4667847.65	4785	6586999.48	4667041.08	4856	6586042.57	4668059.58	4927	6586113.19	4668550.49	4998	6586768.65	4667529.15	5069	6587302.96	4666877.06
4573	6585604.69	4668625.38	4644	6585700.37	4668348.46	4715	6586335.67	4667832.50	4786	6586987.95	4667036.97	4857	6586040.61	4668059.58	4928	6586113.12	4668553.38	4999	6586757.18	4667520.22	5070	6587326.12	4666870.64
4574	6585585.78	4668602.27	4645	6585689.20	4668360.47	4716	6586359.96	4667836.73	4787	6586991.14	4667040.25	4858	6586024.22	4668057.44	4929	6586112.33	4668554.54	5000	6586741.89	4667528.28	5071	6587327.86	4666878.90
4575	6585585.64	4668605.06	4646	6585706.73	4668368.38	4717	6586357.46	4667840.75	4788	6586962.11	4667080.25	4859	6586017.17	4668059.32	4930	6586111.01	4668555.02	5001	6586749.09	4667521.20	5072	6587326.12	4666880.30
4576	6585579.13	4668608.15	4647	6585736.35	4668300.12	4718	6586384.66	4667877.19	4789	6586966.17	4667091.95	4860	6586022.53	4668059.92	4931	6586130.28	4668563.63	5002	6586719.23	4668100.88	5073	6587325.16	4666880.03
4577	6585566.05	4668616.48	4648	6585718.36	4668321.72	4719	6586379.48	4667870.44	4790	6586972.53	4667099.39	4861	6586029.37	4668059.92	4932	6586144.48	4668552.44	5003	6586719.23	4668100.88	5074	6587325.01	4666879.13
4578	6585659.05	4668630.43	4649	6585712.58	4668324.74	4720	6586375.64	4667862.82	4791	6586978.48	4667057.46	4862	6586038.57	4668059.92	4933	6586158.01	4668541.34	5004	6586719.32	4668105.25	5075	6587309.58	4666877.31
4579	6585664.06	4668613.05	4650	6585717.55	4668332.94	4721	6586375.16	4667859.21	4792	6586967.06	4667068.90	4863	6585993.60	4668059.92	4934	6586158.06	4668540.64	5005	6586719.32	4668105.25	5076	6587308.52	4666876.30
4580	6585637.98	4668615.24	4651	6585517.42	4668529.78	4722	6586375.86	4667854.57	4793	6586987.86	4667078.81	4864	6585995.22	4668059.92	4935	6586155.87	4668536.58	5006	6586719.32	4668105.25	5077	6587304.40	4666872.94
4581	6585641.95	4668620.93	4652	6585515.63	4668530.58	4723	6586378.39	4667850.73	4794	6586991.29	4667064.38	4865	6586013.61	4668059.92	4936	6586148.54	4668529.64	5007	6586719.32	4668105.25	5078	6587304.79	4666872.32
4582	6585647.89	4668632.36	4653	6585507.45	4668512.35	4724	6586379.22	4667849.53	4795	6586981.29	4667062.96	4866	6586049.30	4668059.92	4937	6586141.21	4668521.99	5008	6586719.32	4668105.25	5079	6587303.14	4666886.60
4583	6585648.40	4668633.67	4654	6585494.28	4668522.42	4725	6586380.94	4667847.01	4796	6586999.29	4667445.40	4867	6586050.80	4668059.92	4938	6586133.03	4668512.05	5009					



### LEGENDA

-  URBANISTIČKA PARCELA
-  KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
-  VIČNJAK
-  BRZA SAOBRAĆAJNICA
-  JAVNI PARKING
-  AUTOBUSKO STAJALISTE
-  POTOCI
-  GRANICA DETALJNOG PLANA



OPŠTINA	<b>OPŠTINA BAR</b>
IZRAĐIO/ČA	<b>BarProject d.o.o. Bar</b>
ODGOVORNI/NAVIK	<b>Jovo Zenović dipl. ing. arh.</b>
NEODHVALJE	 PROFILING PROJEKTOVANJE I IZVEDBA
PROJEKTOVANJE	<b>Edvard Spahija dipl. ing. građ.</b>
PROJEKAT	<b>DUP BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana</b>
VRSTA	<b>PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE SAOBRAĆAJA</b>
MAŠTAR	<b>1:1000</b>
LIST	<b>07.</b>
DATA	<b>2014.</b>







### LEGENDA.

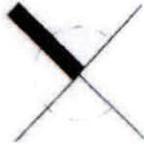
-  REGIONALNI VODOVOD
-  POSTOJEĆI VODOVOD VIŠEG REDA
-  PLANIRANI VODOVOD VIŠEG REDA
-  PLANIRANA DISTRIBUTIVNA MREŽA
-  POSTOJEĆA DISTRIBUTIVNA MREŽA
-  POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
-  PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
-  POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
-  PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
-  GRANICA DETALJNOG PLANA



OPŠTINA BAR
Objavljuje: <b>BarProject d.o.o. Bar</b>
Objavljuje i izdaje: <b>Jovo Zenović dipl. ing. arh.</b>
Objavljuje i izdaje: <b>VIRMONT d.o.o. Bar</b>
Objavljuje i izdaje: <b>Vojo Rajković dipl. ing. gradj.</b>
<b>DUP BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana</b>
<b>PLAN HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE</b>
Skala: <b>1:1000</b>
List broj: <b>10.</b>
Godina: <b>2014.</b>







LEGENDA:

-  PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
-  PLANIRANO TK OKNO
-  IPS IZDVOJENI PRETPLATNIČKI STEPEN-PLANIRANO
-  GRANICA DETALJNOG PLANA



INVIŠTOR
<b>OPŠTINA BAR</b>
ODRABIVAC
<b>BarProject d.o.o. Bar</b>
ODGOVORNI PLANER
<b>Jovo Zenović dipl. ing. arh.</b>
PODRABIVAC
<b>"E-PROJECT" d.o.o. Kotor</b>
PLANER
<b>Željko Karanikić dipl. ing. el.</b>
DUP
<b>BJELILA-RUTKE-GORELAC</b> - predlog plana
CRTEŽ
<b>PLAN ELEKTRONSKIH</b> <b>KOMUNIKACIJA</b>
RAZMERA
<b>1:1000</b>
LISTER
<b>09.</b>
DATUM
<b>2014.</b>







LEGENDA.

-  2 x KABLOVSKI VOD 35 kV  
PLANIRANI (GUP do 2020 g.)
-  DALEKOVOD 35 kV POSTOJEĆI
- ZASTITNI KORIDOR  
DALEKOVODA 35 kV
-  KABLOVSKI VOD 10 kV  
PLANIRANI
-  KABLOVSKI VOD 10 kV  
POSTOJEĆI
-  ZAMJENA POSTOJEĆEG KABLA  
10 kV (PREMA PLANU ED BAR)
- LIKVINUTA TRASA PRILIKOM  
ZAMJENE POSTOJEĆEG KV 10kV
-  TRAFOSTANIČA 35/10 kV  
POSTOJEĆA
-  TRAFOSTANIČA 10/0,4 kV  
POSTOJEĆA
-  TRAFOSTANIČA 10/0,4 kV  
PLANIRANA
-  GRANICA DETALJNOG PLANA



OPŠTINA BAR
OBRAČUNAR <b>BarProject d.o.o. Bar</b>
ODGOVORNI INŽINJER <b>Jovo Zenović dipl. ing. arh.</b>
PROJEKTOVALA <b>"ELEKTROINŽENJERING" d.o.o. Bar</b>
PROJEKTOVAO <b>Nikola Smolović dipl. ing. el.</b>
DUP BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana
OPŠTINA PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE
SKALA 1:1000
LIST BR. 08.
IZDAVAO 2014.







LEGENDA

-  ZELENLO UZ SAGBRADAVNICE
-  DAVNA ZGO
-  TRG
-  PARK-SILVA
-  ZELENLO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
-  ZELENLO STAVBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
-  ZELENLO POSLOVNIH OBJEKATA
-  SAGRITSKO REKREATIVNE POVRŠINE
-  ZASITNI-KUĆAS
-  ZELENLO GRADILIF
-  ZELENLO INFRASTRUKTURE
-  URBANISTIČKA PARNICLA
-  BRDA SAGBRADAVNICA
-  GRANICA SA TAJNOS PLANA



OPŠTINA BAR
BarProject d.o.o. Bar
Jovo Zenovic dipl. ing. arh.
Snežana Laban dipl. ing. p.a.
DUP BJELILA-RUTKE-GORELAC - predlog plana
PLAN PEJZAŽNE ARHITEKTURE
1:1000
11.
2014.







## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
BAR

Broj: 102-956-18056/2019

Datum: 05.08.2019.

KO: ZANKOVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu sl. , , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 2564 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Pates ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sličanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Priloh
452	1	1	4 6		ZGRADA	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		150	0.00
452	2	1	4 6		ZGRADA	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		129	0.00
456			4 6	17/07/2019	ZGRADA	Vinograd 3. klase NASLJEDE		1204	26.37
456			4 6	17/07/2019	ZGRADA	Neplodna zemljišta NASLJEDE		197	0.00
456			4 6		ZGRADA	Livada 5. klase NASLJEDE		551	2.15
456		1	4 6	17/07/2019	ZGRADA	Garaža NASLJEDE		356	0.00
Ukupno								2587	28.52

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
2811940220012	VUKČEVIĆ MILO SRETO SUTOMORE Sutomore		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sličanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Sprtnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
452	1	Porodična stambena zgrada	0	P1 150	/	
452	1	Stambeni prostor 40	1	P 150	Svojina VUKČEVIĆ MILO SRETO 2811940220012 SUTOMORE Sutomore	
452	1	Stambeni prostor 30	2	P1 80	Svojina VUKČEVIĆ MILO SRETO 2811940220012 SUTOMORE Sutomore	
452	2	Porodična stambena zgrada	0	P 129	Svojina VUKČEVIĆ MILO SRETO 2811940220012 SUTOMORE Sutomore	
456	1	Garaža	998	P 356	/	
456	1	Nestambeni prostor 2	1	P 42	Svojina VUKČEVIĆ MILO SRETO 2811940220012 SUTOMORE Sutomore	

**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
456				1	Livada 5. klase	30/08/2018 10:36	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI KAO DIO KONTINUIRANE HIPOTEKE DO MAKS. IZNOSA OD 50.000,00 EURA I ROKA POTRAZIVANJA DO 16.08.2025. GOD. PO UZZ BR. 1042/2018 OD 16.08.2018. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.
456				1	Vinograd 3. klase	17/07/2019 13:57	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI KAO DIO KONTINUIRANE HIPOTEKE DO MAKS. IZNOSA OD 50.000,00 EURA I ROKA POTRAZIVANJA DO 16.08.2025. GOD. PO UZZ BR. 1042/2018 OD 16.08.2018. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.
456				1	Neplodna zemljišta	17/07/2019 13:56	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI KAO DIO KONTINUIRANE HIPOTEKE DO MAKS. IZNOSA OD 50.000,00 EURA I ROKA POTRAZIVANJA DO 16.08.2025. GOD. PO UZZ BR. 1042/2018 OD 16.08.2018. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.
456		1	1	1	Nestambeni prostor	30/08/2018 10:36	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI KAO DIO KONTINUIRANE HIPOTEKE DO MAKS. IZNOSA OD 50.000,00 EURA I ROKA POTRAZIVANJA DO 16.08.2025. GOD. PO UZZ BR. 1042/2018 OD 16.08.2018. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.
456		1		1	Garaža	17/07/2019 13:56	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI KAO DIO KONTINUIRANE HIPOTEKE DO MAKS. IZNOSA OD 50.000,00 EURA I ROKA POTRAZIVANJA DO 16.08.2025. GOD. PO UZZ BR. 1042/2018 OD 16.08.2018. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.
456		1		2	Garaža	17/07/2019 13:57	Nema dozvolu OBJEKAT NIJE IZGRADEN U SKLADU SA ZAKONOM

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:  
*Mrdjan Kovačević*

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik